



**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**

**ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ МИЉАН ТРАЈКОВИЋ**

За подручје Вишег и Привредног суда у Нишу

Алексинац, ул. Тихомира Борђевића бр.5

Посл. бр. **ИИ 2009/23**

Идент. број: 74-01-02009-23-0164

Дана: 03.03.2025. године

Јавни извршитељ Миљан Трајковић, у извршном предмету

**Извршног повериоца: Небојша Стаменковић**, Житковац, ул. Ратка Јовића бр. 25, ЈМБГ 2701972731310, чији су пуномоћници адв. Виолета Стојановић, Алексинац, Мајора Тепића бр. 10, лок бр.1, адв. Милош Савић, Ниш, 7. Јули 15, против

**Извршног дужника: Драган Вукић**, Алексинац, ул. Дракчета Миловановића бр. 60/1, ЈМБГ 1409966731329, ради спровођења извршења одређеног Решењем о извршењу Основног суда у Алексинцу ИИ-1204/2021 од 10.12.2021. године, на основу чл. 180. ст. 1. и 181. Закона о извршењу и обезбеђењу ("Сл. Гласник РС", бр. 106/2015, 106/2016 – аутентично тумачење, 113/2017 – аутентично тумачење и 54/2019, 9/2020 - аутентично тумачење), доноси следећи:

### **ЗАКЉУЧАК**

**I ДОДЕЉУЈУ СЕ** купцу, извршном повериоцу **Небојши Стаменковићу**, Житковац, ул. Ратка Јовића бр. 25, ЈМБГ 2701972731310, непокретности извршног дужника **Драган Вукић**, Алексинац, ул. Дракчета Миловановића бр. 60/1, ЈМБГ 1409966731329, и то:

-Земљиште под зградом и другим објектом, површина дела 83 м<sup>2</sup>, број дела 1, земљиште под зградом и другим објектом, површина дела 48 м<sup>2</sup>, број дела 2, земљиште под зградом и другим објектом, површина дела 7 м<sup>2</sup>, број дела 3, земљиште уз зграду и други објекат, површина дела 353 м<sup>2</sup>, број дела 4, на катастарској парцели број 2298 све уписано у лист непокретности број 369 КО АЛЕКСИНАЦ ВАРОШ, са уделом од 1/2 у приватној својини извршног дужника;

-Породична стамбена зграда, површина објекта 83 м<sup>2</sup>, објекат је дограђен и надграђен те фактичким премером површина објекта износи 269 м<sup>2</sup>, број дела парцеле 1, улица Дракчета Миловановића, кућни број 60, на катастарској парцели број 2298 све уписано у лист непокретности број 369 КО АЛЕКСИНАЦ ВАРОШ(објекат изграђен пре доношења прописа о изградњи објекта), са уделом од 1/2 у приватној својини извршног дужника;

-Породична стамбена зграда, површина објекта 48 м<sup>2</sup>, број дела парцеле 2, улица Дракчета Миловановића, кућни број 60, кућни подброј 2, на катастарској парцели број 2298 све уписано у лист непокретности број 369 КО АЛЕКСИНАЦ ВАРОШ(објекат изграђен без одобрења за градњу), са уделом од 1/2 у државини извршног дужника;

-Помоћна зграда, површина објекта 7 м<sup>2</sup>, број дела парцеле 3, улица Дракчета Миловановића, кућни број 60, кућни подброј 3, на катастарској парцели број 2298 све уписано у лист непокретности број 369 КО АЛЕКСИНАЦ ВАРОШ(објекат изграђен пре доношења прописа о изградњи објекта), са уделом од 1/2 у приватној својини извршног дужника.

за цену у износу од **2.230.866,05 динара**.

**II НАЛАЖЕ СЕ** купцу, извршном повериоцу **Небојши Стаменковићу**, Житковац, ул. Ратка Јовића бр. 25, ЈМБГ 2701972731310 да на име дела трошкова извршења насталих пред јавним извршитељем

износ од **341.289,06 динара**, уплати на наменски рачун јавног извршитеља бр. 160-413203-30 који се води код Banca Intesa a.d. Beograd, са позивом на број предмета **ИИ 2009/23**, у року од 8 (осам) дана од дана доношења овог закључка.

**Поука о правном леку:**  
Против овог Закључка приговор  
није дозвољен.



**ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ**

Миљан Грајковић